

# CONCURSO PARA LA REDACCIÓN DEL PERI DEL AE87(B) "FRENTE MARÍTIMO" DEL PGOU DE SANTANDER

SANTANDER, CANTABRIA

Integrados en el equipo encabezado por WEST 8, dentro de los 5 equipos seleccionados para la fase II



# LA REMONTA SANTANDER, CANTABRIA

CONCURSO DE IDEAS

AÑO DE REDACCIÓN 2010

CONVOCA AYUNTAMIENTO DE SANTANDER

OBJETO ordenación del SUP 11, conformado mayoritariamente por terrenos del estado Ramo Defensa denominados "La Remonta" (finca Campogiro)

## DESCRIPCIÓN GRÁFICA



\* Colaboración como parte del equipo compuesto además por: Jaime Carceller, Luis Lucio, Victoriano Gorostegui y Emilio Carreño.

## RESEÑA

- **Un modelo urbano compacto y ecoeficiente**, que compatibilice una equilibrada densificación de las áreas edificadas y la optimización de los extraordinarios valores ambientales y paisajísticos del emplazamiento.
- **La consecución de espacios urbanos complejos**, que combinen el uso residencial, la vida cotidiana, el ocio y el trabajo, el uso del transporte público, etc, espacios en los que la calle es el espacio de convivencia y relación.
- **Una actuación que potencie el entorno urbano actual**, incorporando decididamente a la ciudad este valioso espacio. El carácter emblemático de la actuación, debe situarse en la calidad y equilibrio de la propuesta urbanística.

# SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Nº 4

CASTRO URDIALES, CANTABRIA

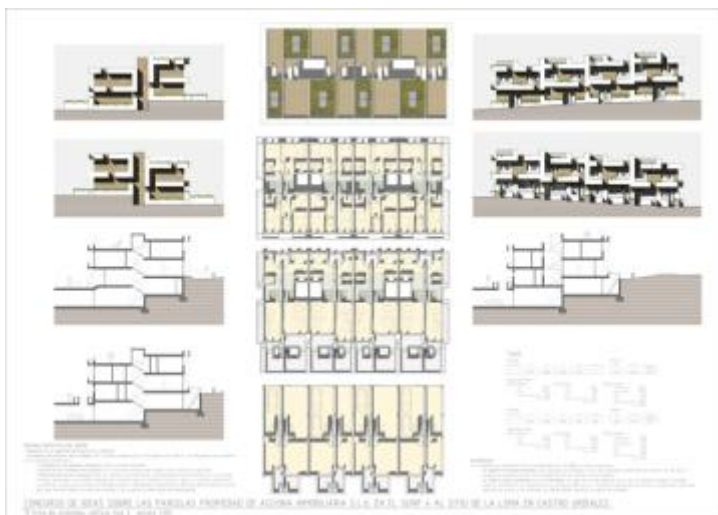
CONCURSO RESTRINGIDO

**AÑO DE REDACCIÓN** 2006

**CONVOCA** ACCIONA INMOBILIARIA, S.L.U.

**OBJETO** definición de una tipología edificatoria que optimice el aprovechamiento de las parcelas propiedad de Acciona Inmobiliaria, S.L.U.

## DESCRIPCIÓN GRÁFICA



\* colaboración como parte del equipo de DIA, s.l.

## RESEÑA

- Áreas interiores ventiladas de forma natural
- Aprovechamiento máximo del agua de lluvia
- Uso de maderas certificadas
- Duplicar los captadores solares
- Optimización de la iluminación natural
- Una azotea parcialmente ajardinada
- Jardineras exteriores (mimetismo con el entorno)
- Adaptar, la edificación a la urbanización

## REHABILITACION ANTIGUA SANTANDER, CANTABRIA

# LONJA DE PESCADO

CONCURSO DE IDEAS

**AÑO DE REDACCIÓN** 2003

**CONVOCA** AYUNTAMIENTO DE SANTANDER

**OBJETO** remodelación del edificio existente de la lonja de pescado para su reutilización con otros usos

## DESCRIPCIÓN GRÁFICA



\* colaboración como parte del equipo de DIA, s.l.

## RESEÑA

**Intención.**- Se pretende transformar el edificio para adaptarlo a sus nuevos usos, al servicio del barrio y la ciudad, utilizando al máximo posible la infraestructura existente, manteniendo la memoria del edificio como símbolo del uso tan singular y significativo que se desarrolló durante tanto tiempo.

**Acondicionamiento del entorno.**- Este espacio viene asumir un nuevo "significado", se realiza una redefinición específica en una zona muy próxima, colocando un embarcadero de uso múltiple estancial. Lo que sí se pretende es generar un teatro total. Existen una o varias escenas que se perciben desde varios puntos de vista, planteando una percepción de transparencia y permeabilidad de panorámicas, sin interrupción visual hacia la bahía del barrio.

**PARQUE DE BOMBEROS** SANTANDER, CANTABRIA  
CONCURSO DE IDEAS

**AÑO DE REDACCIÓN** 2003

**CONVOCA** AYUNTAMIENTO DE SANTANDER

**OBJETO** definición de un volumen que resuelva el programa de necesidades planteado en el concurso para su uso como Parque de Bomberos

DESCRIPCIÓN GRÁFICA



\* colaboración como parte del equipo de DIA, s.l.

RESEÑA

El criterio fundamental de diseño del edificio es una organización concéntrica de las áreas funcionales, con graduación jerárquica de las funciones, dando prioridad a la rapidez y control de la salida de vehículos.